

# **Zpráva o uplatňování ZUR ZK v uplynulém období 2018 -2022**

návrh upravený po projednání

# Obsah

1. Povinnosti dané stavebním zákonem
2. Projednání
3. Nově navrhované záměry
4. Vypouštěné záměry
5. Upravované záměry
6. Záměry k prověření
7. Další úpravy
8. Závěr

# 1. Povinnosti dané stavebním zákonem

- **Zásady územního rozvoje (ZÚR)** – Krajská územně plánovací dokumentace vydána Zastupitelstvem Zlínského kraje, účinná od 23.10.2008
- Dle SZ má pořizovatel za povinnost nejpozději do 4 let, po vydání poslední řádné aktualizace Zásad územního rozvoje, předložit zastupitelstvu ke schválení návrh zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje kraje za uplynulé období upravený dle výsledků jeho projednání.
- Poslední řádná aktualizace (pořízená na základě Zprávy o uplatňování) nabyla účinnosti dne 27.11.2018.

=> Zpráva o uplatňování ZÚR ZK v uplynulém období 2018 - 2022

## 2. Projednání

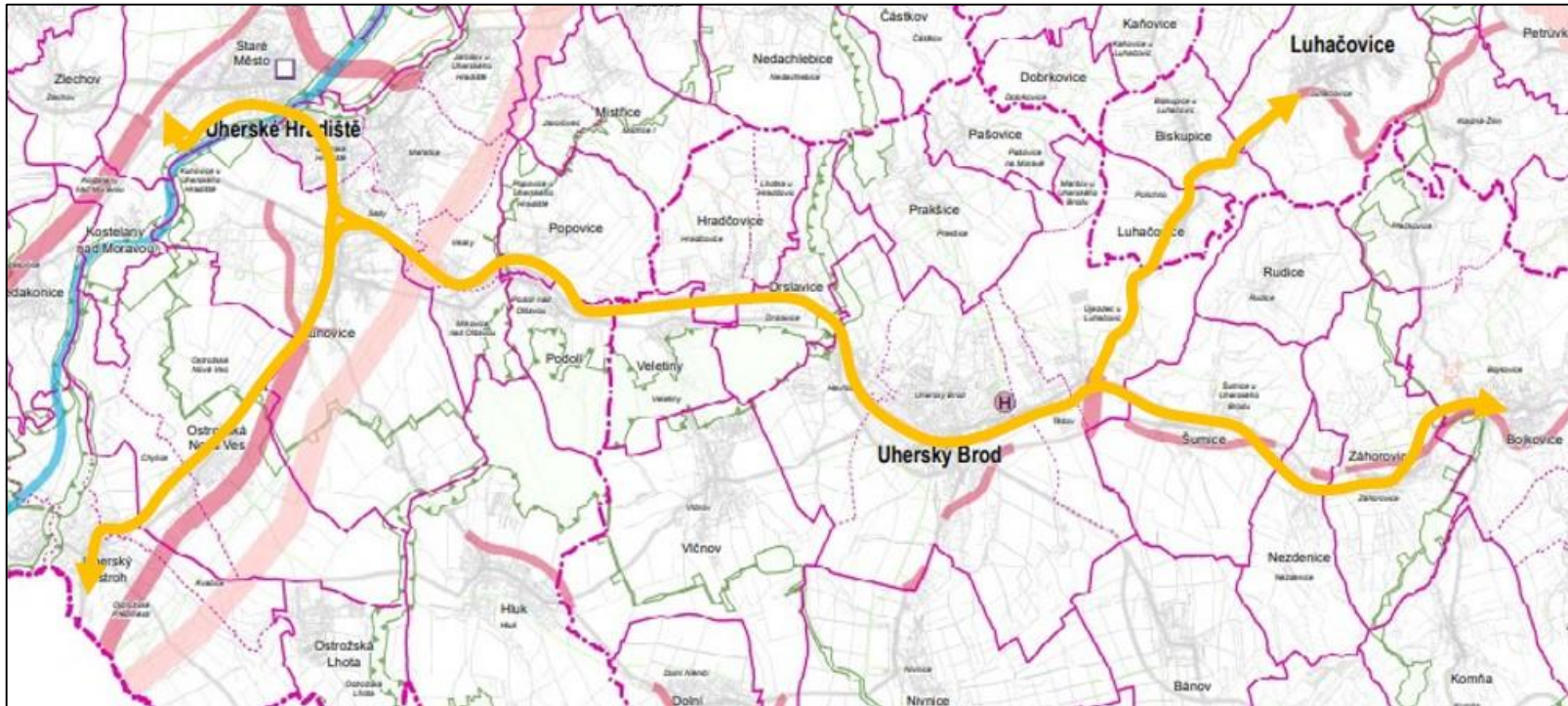
- Podle ust. § 42 odst. 1 a 2 stavebního zákona:
  - zasláno Ministerstvu pro místní rozvoj
  - dotčeným orgánům
  - sousedním krajům
  - dotčeným obcím
  - příslušnému orgánu ochrany přírody a Ministerstvu životního prostředí
    - => vyjádření, připomínky a stanoviska
  - doručení veřejnosti Veřejnou vyhláškou
    - => připomínky každý
- => vyhodnocení požadavků na obsah zprávy
- V rámci projednání Zprávy vydalo Ministerstvo životního prostředí stanovisko s tím, že požaduje posouzení návrhu aktualizace ZÚR ZK z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví (posouzení SEA).

## 2. Projednání

- Zpráva o uplatňování ZÚR ZK v uplynulém období 2018 – 2022 obsahuje zadání pro Aktualizaci Zásad územního rozvoje Zlínského kraje
- V rámci aktualizace budou:
  - Nově navrženy záměry
  - Vypuštěny záměry
  - Upraveny záměry
  - Záměry k prověření

# 3. Nově navrhované záměry

## modernizace tratí Staré Město u Uherského Hradiště – Luhačovice / Bylnice / Veselí nad Moravou

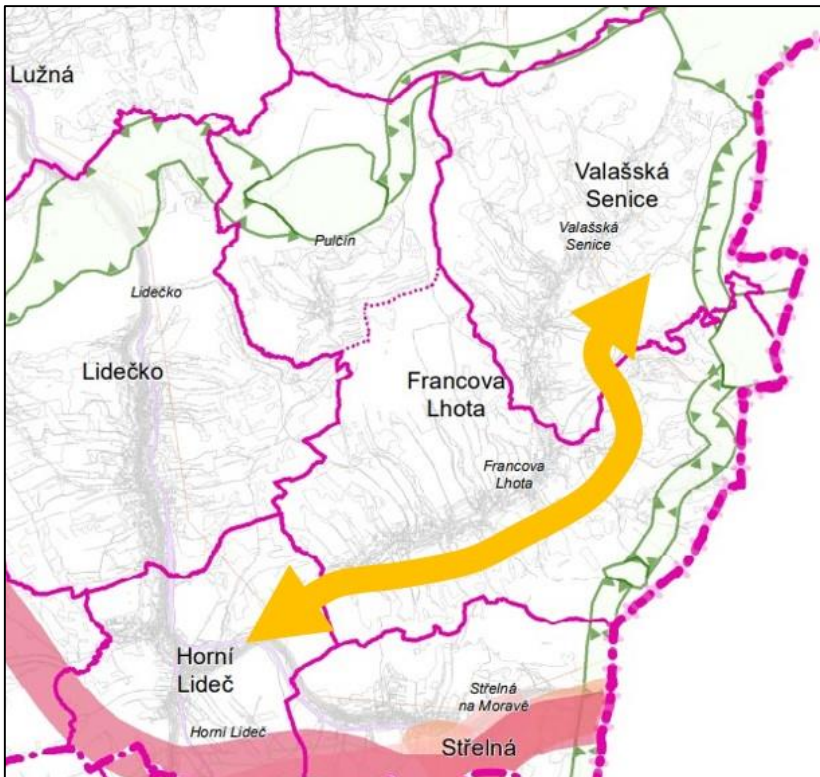


- Vymezení nového koridoru dopravní infrastruktury
- Požadavek od Ministerstva dopravy ČR
- V souladu s Generelem dopravy ZK
- Podkladem Studie proveditelnosti Staré Město – Luhačovice-Bojkovice

↔ Nově navrhovaný záměr

# 3. Nově navrhované záměry

**vedení VVN 2 x 110 kV Horní Lideč – Valašská Senice  
včetně transformovny 110 kV/22 kV Horní Lideč**



- Vymezení nového koridoru technické infrastruktury
- Požadavek od oprávněného investora ČEZ Distribuce, a.s.
- Podkladem územní studie poskytnutá oprávněným investorem ČEZ Distribuce, a.s.,

↔ Nově navrhovaný záměr



# 3. Nově navrhované záměry

## vedení VVN 110 kV Otrokovice – Napajedla včetně transformovny 110 kV/22 kV Napajedla



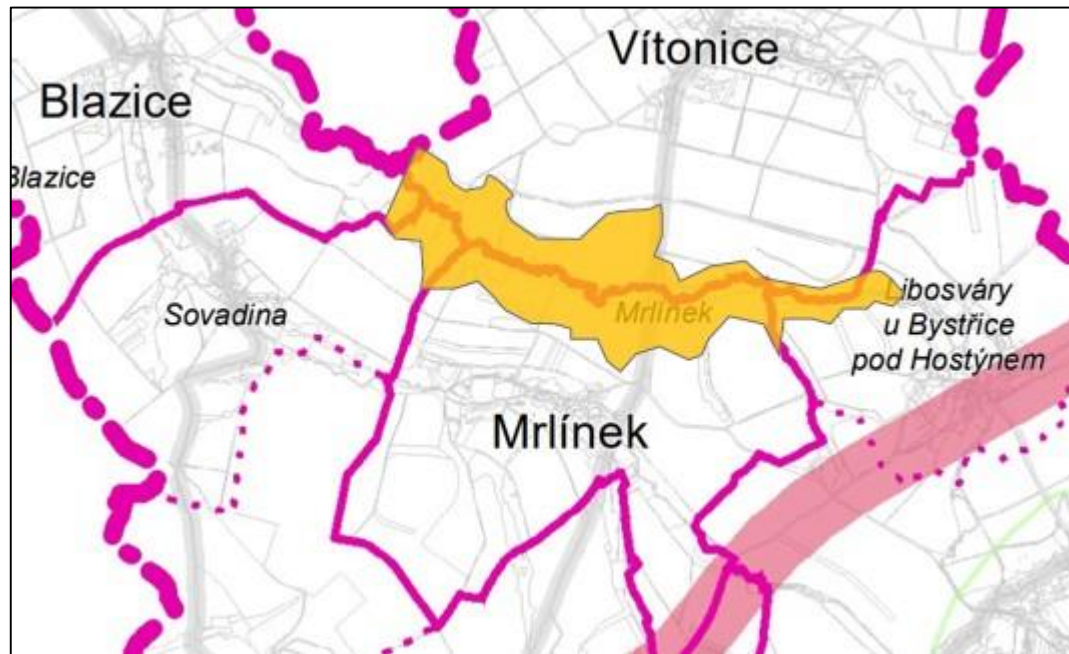
- Vymezení nového koridoru technické infrastruktury
- Požadavek od oprávněného investora EG.D, a.s.
- Podkladem územně technická studie záměru (zadaná oprávněným investorem), která prověří možnosti trasování (průchodnosti) záměru v příslušném území

↔ Nově navrhovaný záměr




# 3. Nově navrhované záměry

## Lokality vhodné pro akumulaci povrchových vod - lokalita Blazice na vodním toku Libosvárka



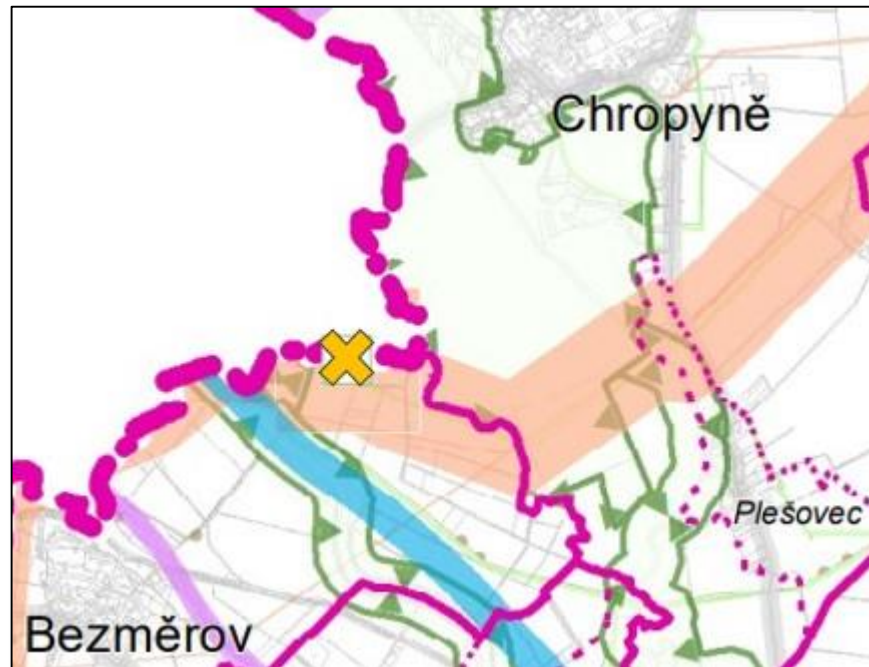
- Vymezení územní rezervy území speciálních zájmů pro lokalitu Blazice
- Požadavek od Ministerstva zemědělství a obce Mrlínek
- Vyplývá z Politiky územního rozvoje ČR
- Podkladem Generel území chráněných pro akumulaci povrchových vod a základní zásady využití těchto území

 Nově navrhovaný záměr


# 4. Vypouštěné záměry

**plocha pro výstavbu nové kompresorové stanice**

**Bezměřov**

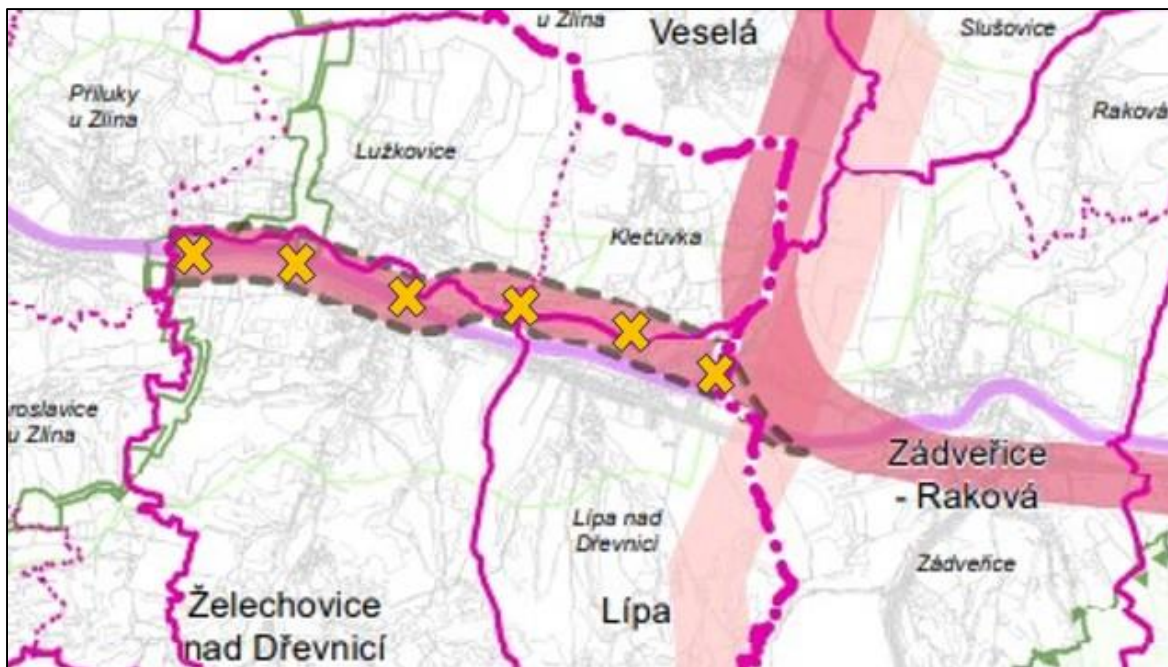


- Vypuštění koridoru technické infrastruktury
- Vyplývá z Politiky územního rozvoje ČR
- Požadavek od oprávněného investora NET4GAS s.r.o.

 Vypouštěný záměr

# 4. Vypouštěné záměry

## propojení Zlín - Zádveřice – územní rezerva

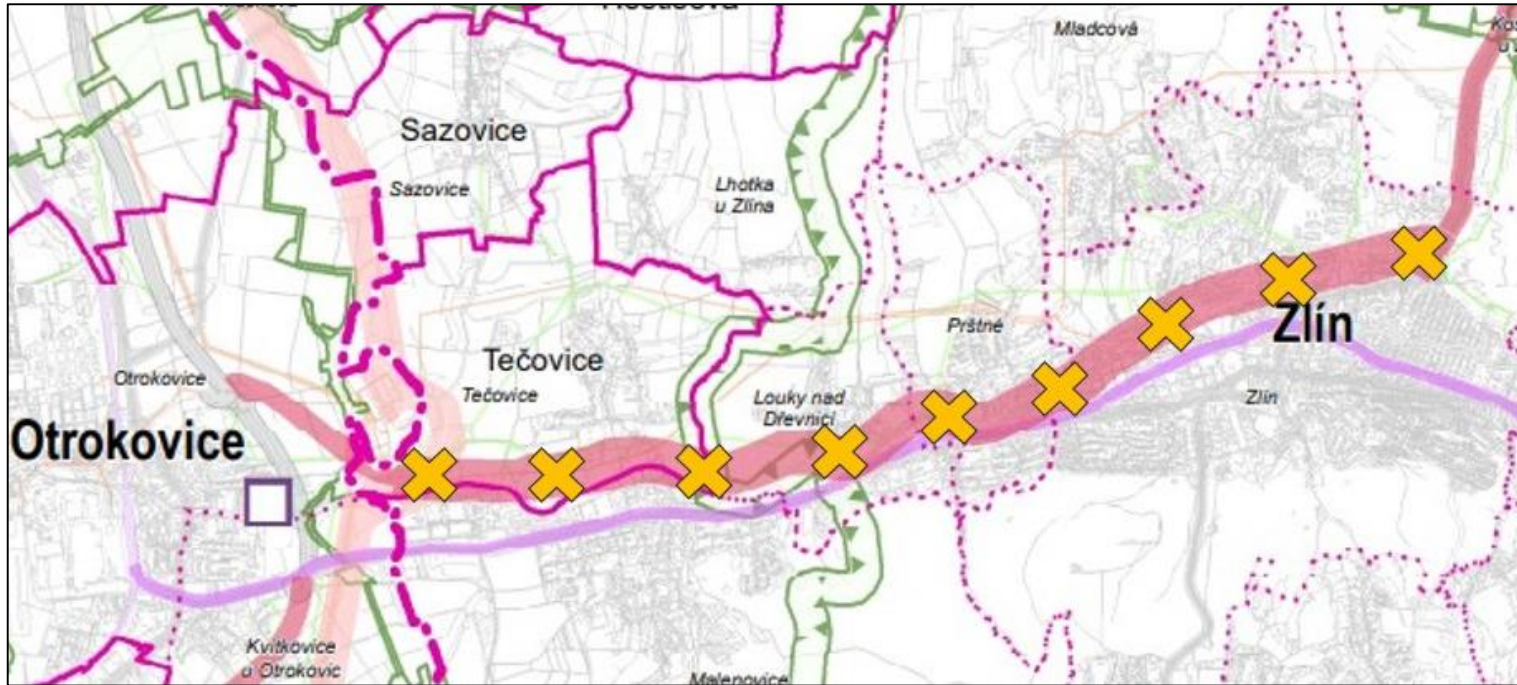


- Vypuštění koridoru územní rezervy
- Na podkladě Generelu dopravy ZK s doporučením Ministerstva dopravy ČR

✕ Vypouštěný záměr

# 4. Vypouštěné záměry

## Otrokovice (D55) - Zlín Nivy, kapacitní silnice (PK04)



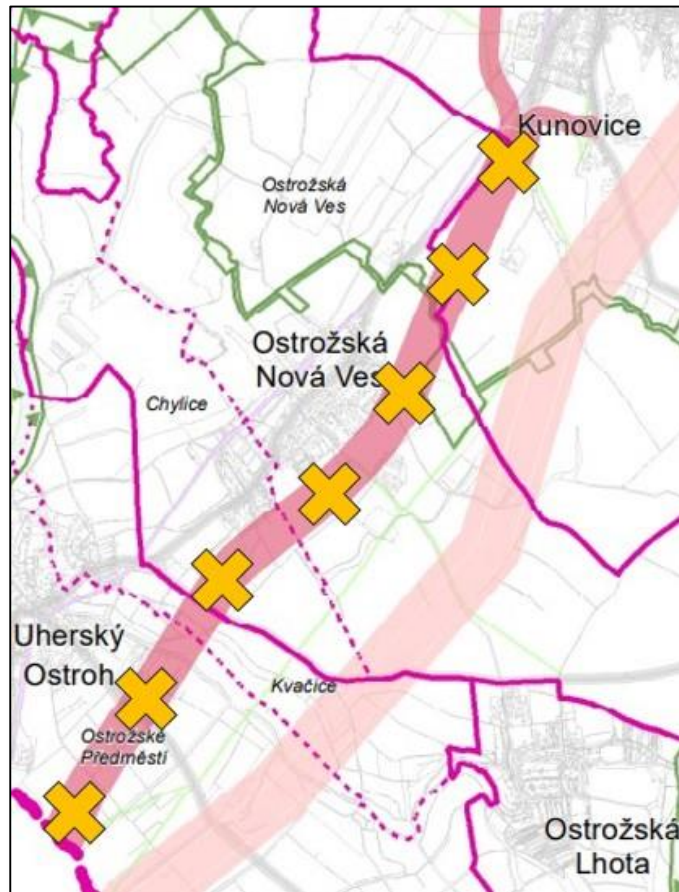
- Vypuštění koridoru dopravní infrastruktury
- Na podkladě Generelu dopravy ZK a Generelu dopravy města Zlína

X Vypouštěný záměr




# 4. Vypouštěné záměry

## Ostrožská Nová Ves - Uherský Ostroh, obchvat, I/55 (PK09)



- Vypuštění koridoru dopravní infrastruktury
- Na podkladě Generelu dopravy ZK s doporučením Ministerstva dopravy ČR, z důvodu zahájení realizace D55 (obchvat již nebude potřebný)

 Vypouštěný záměr

# 4. Vypouštěné záměry

Nezdenice – Záhorovice, spojka, II/495

Záhorovice, obchvat, II/495

Bojkovice – Pitín, obchvat, II/495

Šumice, obchvat, II/495

Hrádek na Vlárské dráze, obchvat, II/495

Dolní Němčí, obchvat, II/498, II/490

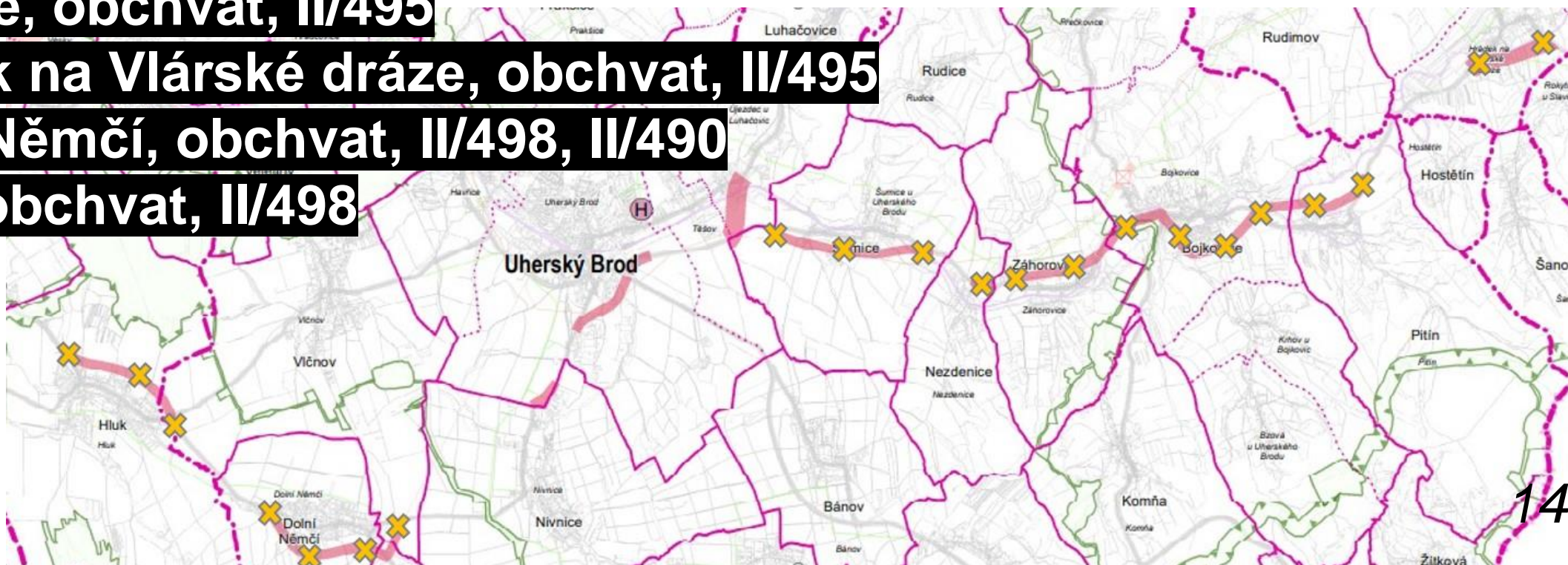
Hluk, obchvat, II/498

(PK27 - PK33)

- Vypuštění koridorů dopravní infrastruktury

- Na podkladě Generelu dopravy ZK

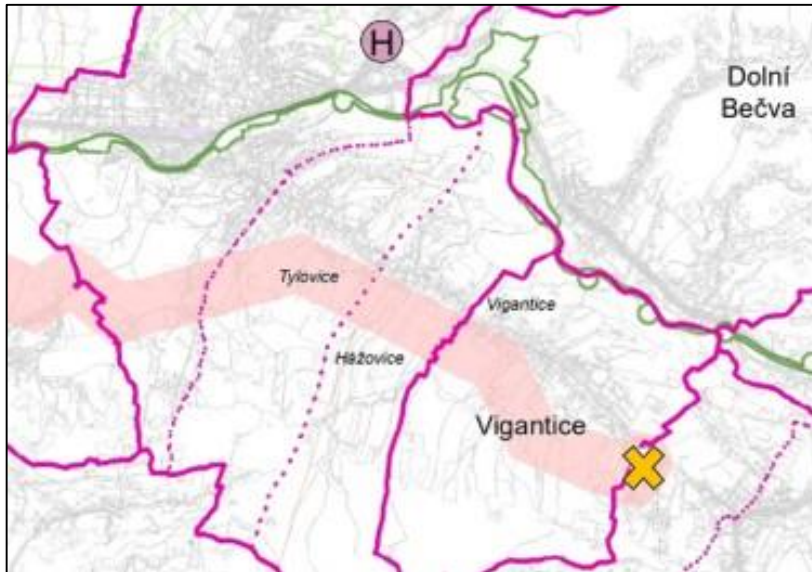
✕ Vypouštěné záměry






# 4. Vypouštěné záměry

**Hutisko – Solanec, VVN + TR110 kV/22 kV Zubří – Rožnov pod Radhoštěm – Vigantice (E11)**

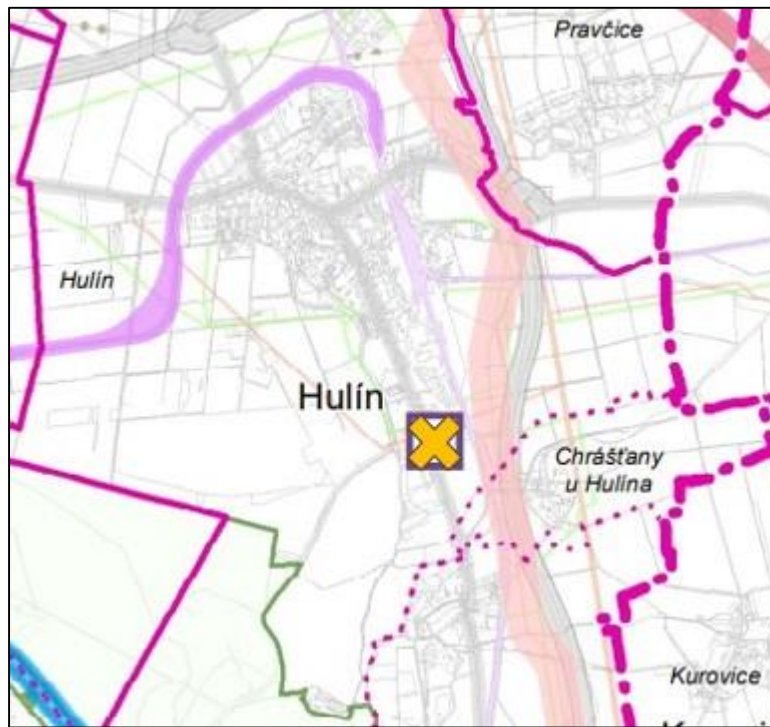


- Zkrácení koridoru technické infrastruktury
- Požadavek od obce Hutisko - Solanec
- V souladu s ÚP Hutisko – Solanec a ÚP Vigantice


 Vypouštěný záměr

# 4. Vypouštěné záměry

## zařízení kombinované dopravy nadmístního významu Hulín

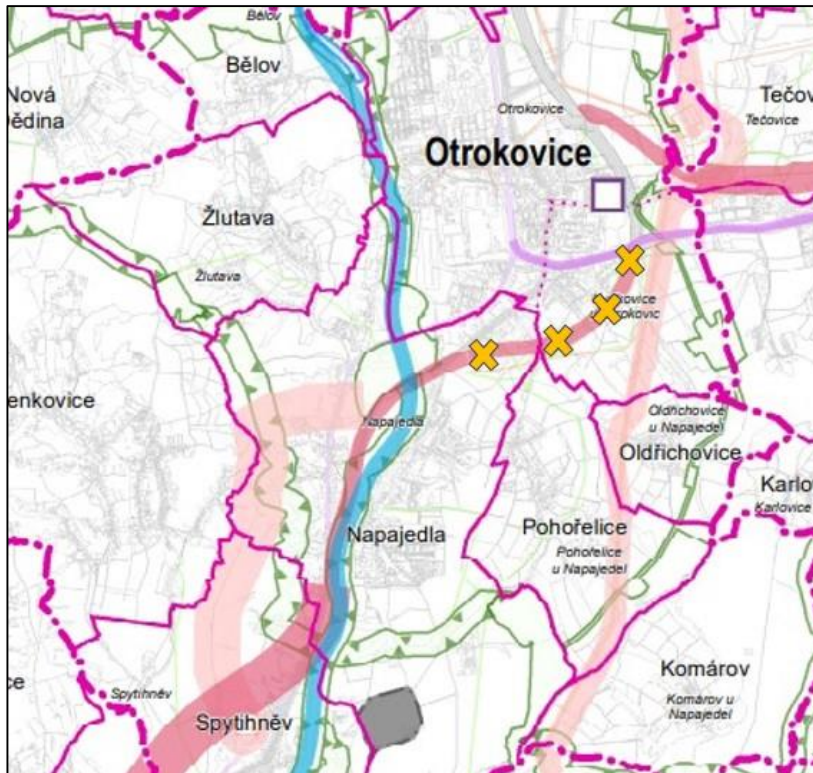


- Vypuštění zařízení kombinované dopravy
- Požadavek od města Hulín
- V souladu s Generelem dopravy ZK

 Vypouštěný záměr

# 5. Upravované záměry

**dálnice II. třídy D55 Otrokovice – Napajedla – Uherské Hradiště  
(v úseku jižního obchvatu Otrokovic) (PK02)**

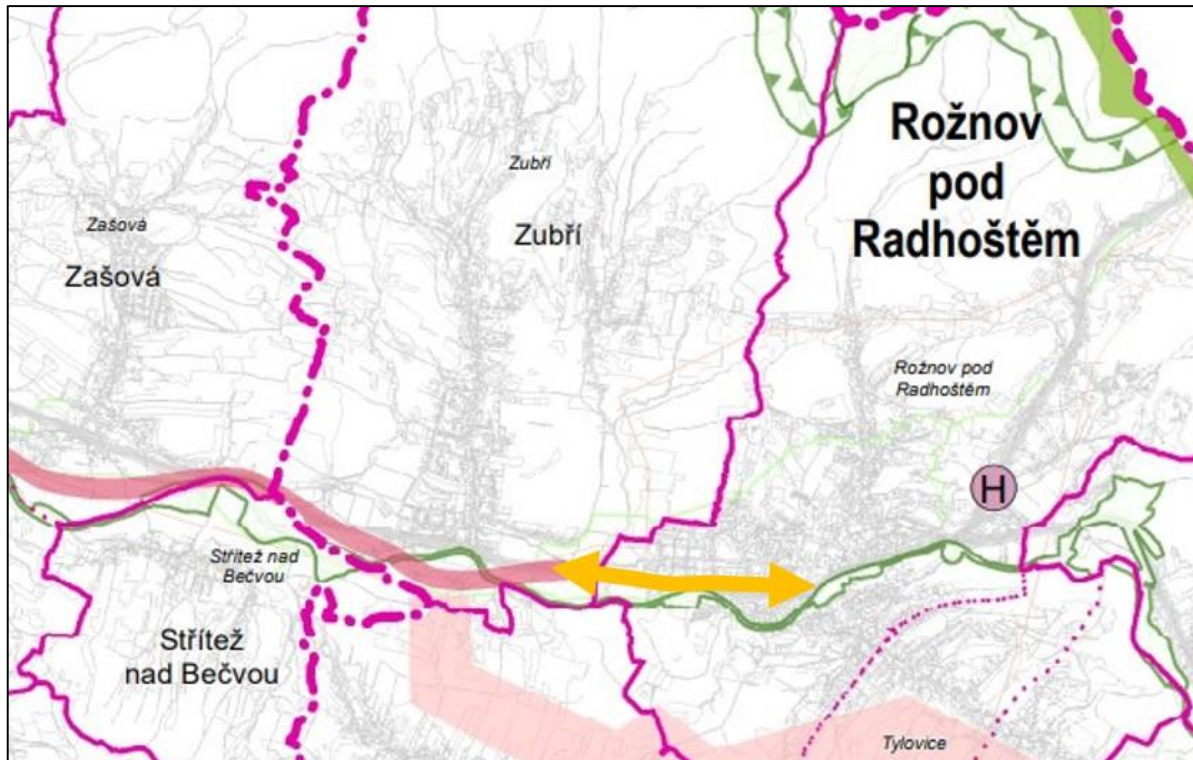


- Převedení zrealizovaného úseku koridoru dopravní infrastruktury do stavu (zkrácení koridoru)
- Na podkladě Generelu dopravy ZK a realizace záměru

 Upravovaný záměr

# 5. Upravované záměry

## Valašské Meziříčí – Rožnov pod Radhoštěm (PK06)



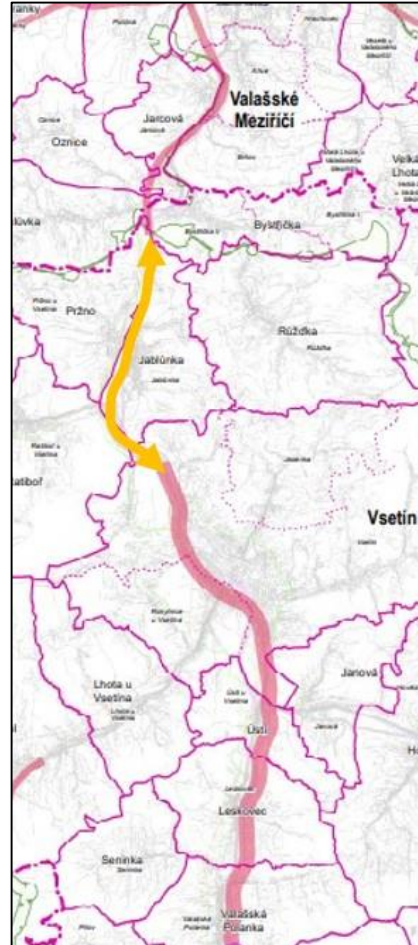
- Prodloužení koridoru dopravní infrastruktury o úsek Zubří – Rožnov p. Radhoštěm
- Požadavek od Ministerstva dopravy ČR
- V souladu s ÚP Rožnov pod Radhoštěm a Generelem dopravy ZK

↔ Upravovaný záměr



# 5. Upravované záměry

**silnice I/35 (Palačov –  
Lešná – Valašské Meziříčí a  
I/57 Valašské Meziříčí –  
Pozděchov (PK03))**

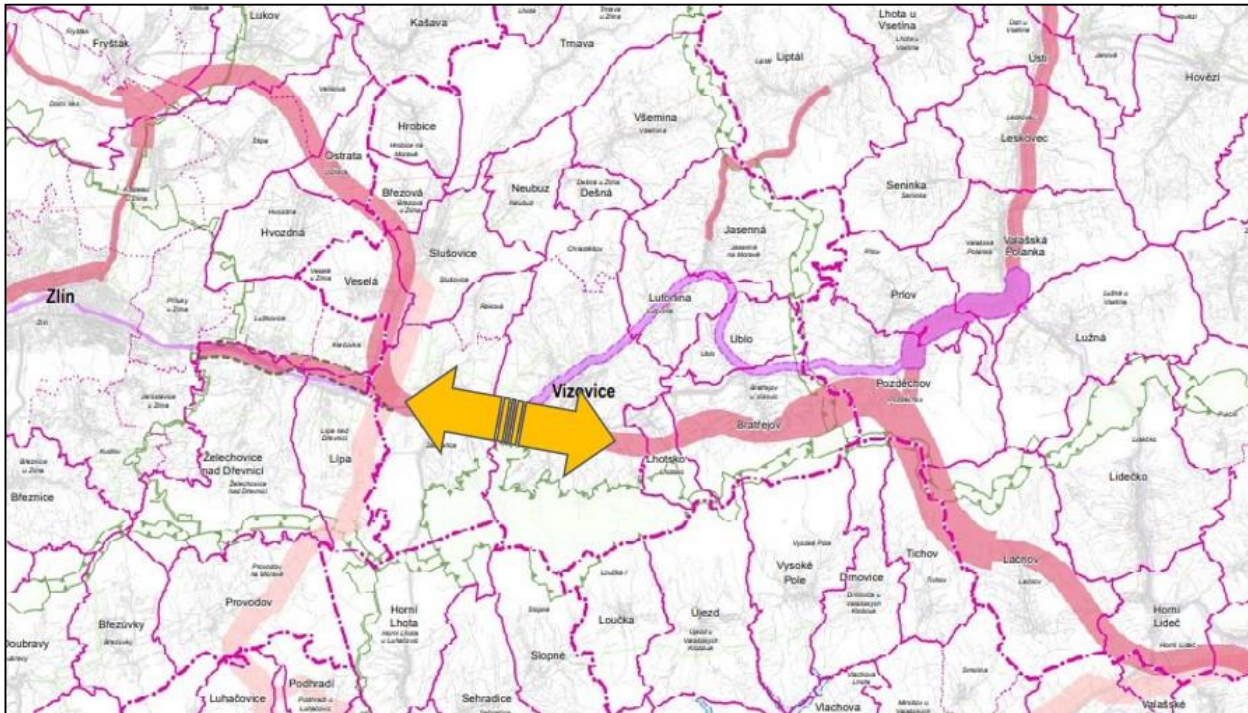


- Územní vymezení koridoru bude doplněno o úsek Valašské Meziříčí - Vsetín
- Vyplývá z Politiky územního rozvoje ČR
- V souladu s Generelem dopravy ZK a s územními plány dotčených obcí

↔ Upravovaný záměr

# 5. Upravované záměry

## D49 úsek Fryšták - Zlín-Vizovice a silnice I/49 úsek Vizovice – Horní Lideč – hranice ČR/Slovensko (- Púchov) (PK01)



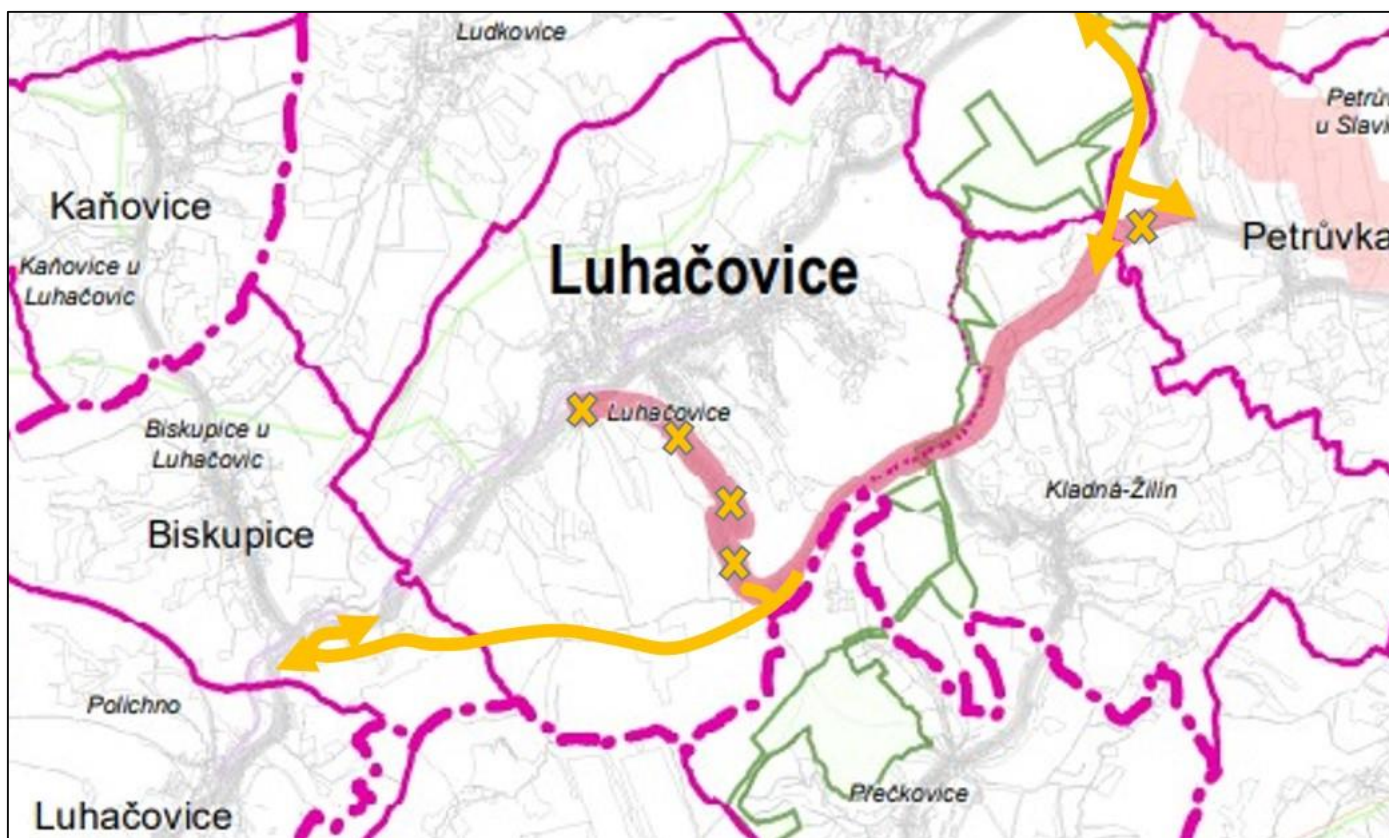
- Rozdělení koridoru dopravní infrastruktury na D49 a I/49
- Vyplývá z Politiky územního rozvoje ČR
- V souladu s Generelem dopravy ZK

↔ Upravovaný záměr





# 5. Upravované záměry

## JV obchvat Luhačovic (PK24)

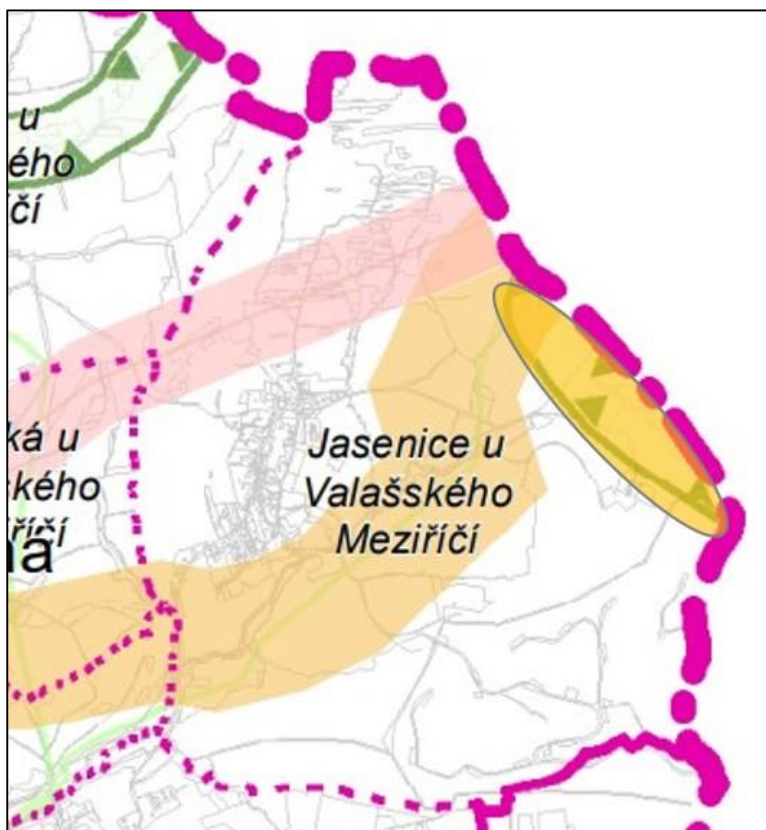


- Úprava koridoru dopravní infrastruktury a přeřazení mezi koridory mezinárodního a republikového významu
- Vyplývá z Politiky územního rozvoje ČR
- V souladu s Generelem dopravy ZK
- Na podkladě územní studie „Jihovýchodní obchvat Luhačovic“

 Vypouštěný úsek  
 Upravovaný úsek

# 5. Upravované záměry

## nadregionální biokoridor 145 - Radhošť - Kněhyně - K144 (PU17)

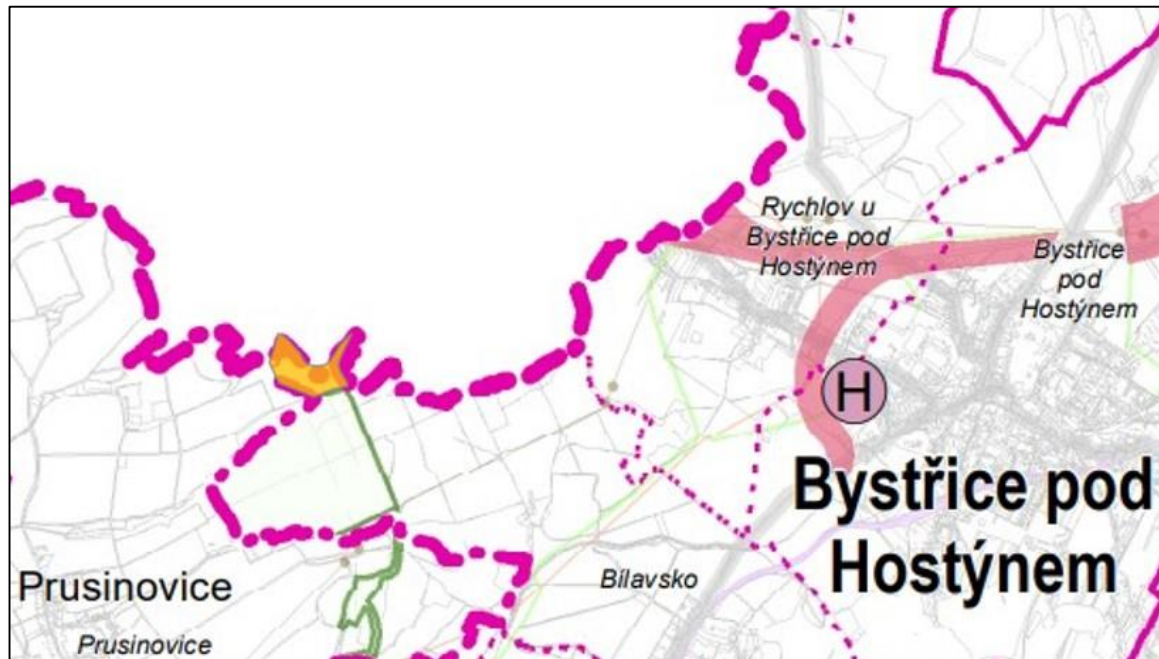


- Úprava koridoru územního systému ekologické stability
- Požadavek od Ministerstva obrany
- Potřeba zabezpečení kontinuity nadregionálního biokoridoru přes hranici krajů a zároveň vymístit prvky ÚSES z přísně střeženého objektu muničního skladu

 Upravovaný záměr

# 5. Upravované záměry

## nadregionální RBC 160 Ochozy (PU90)



- Úprava plochy územního systému ekologické stability
- Požadavek od Olomouckého kraje
- Potřeba koordinace záměru na hranici s Olomouckým krajem

 Upravovaný záměr

# 6. Záměry k prověření

**SOB9 specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem**



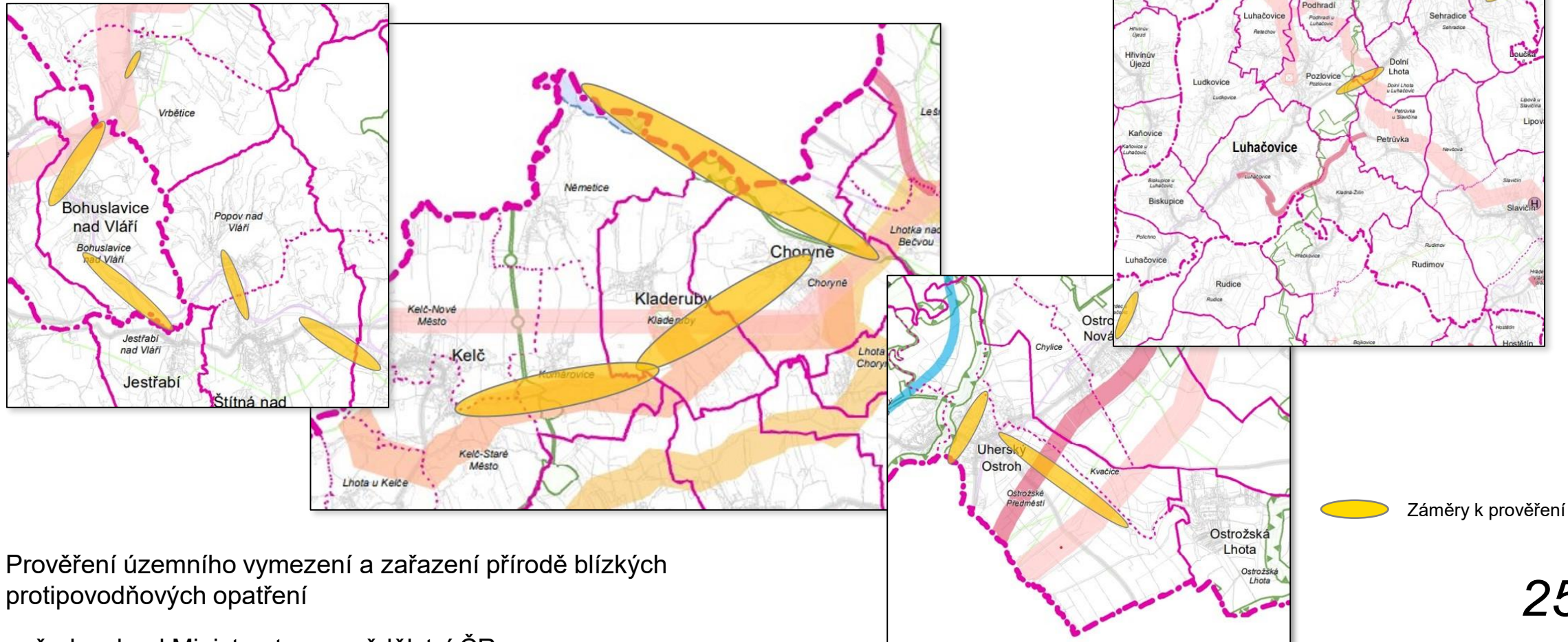
- Zpřesnění vymezení specifické oblasti SOB09 a stanovení zásad pro rozhodování o změnách v území
- Vyplývá z Politiky územního rozvoje ČR
- Na podkladě územní studie krajiny Zlínského kraje

 Záměr k prověření



# 6. Záměry k prověření

## přírodě blízká protipovodňová opatření



- Prověření územního vymezení a zařazení přírodě blízkých protipovodňových opatření
- požadavek od Ministerstva zemědělství ČR

# 7. Další úpravy

- Bude vypuštěna potřeba zpracování územní studie „Prověření elektrického vedení VVN 400kV Otrokovice – Vizovice – Střelná – hranice ČR/SR“, která je vložena do Evidence územně plánovací činnosti
- Vypuštění potřeby zpracování územní studie „Řešení dopravního uzlu v prostoru Valašské Polanky“
- Vypuštění potřeby zpracování územní studie „Prověření záměru kapacitní silnice Palačov - Lešná-Pozděchov (PK03) ve vztahu k I. a II. zóně CHKO Beskydy“ z důvodu dosud nevyřešené stabilizace trasy D49 resp. I/49
- Další úpravy: formální úpravy terminologie, označení apod.



# 8. Závěr

Zpráva o uplatňování zásad územního rozvoje Zlínského kraje v uplynulém období 2018 – 2022 obsahuje zadání Aktualizace Zásad územního rozvoje Zlínského kraje:

- Posouzení návrhu aktualizace ZÚR ZK z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví (SEA).
- Navrhovaná řešení v rámci aktualizace nebudou variantní.

Záměry, u kterých nebyly shledány nové podmínky či požadavky, nebudou měněny a nebudou předmětem Aktualizace ZÚR ZK.

# Děkujeme za pozornost

Ing. Dagmar Šeligová  
Ing. arch. Monika Antošová  
Krajský úřad ZK  
Třída Tomáš Bati 21  
Zlín 761 90

